

## АПАРТАМЕНТЫ НА ОЗЕРЕ КОМО

2 450 000 € — 3 020 000 €

<b>Лот №:</b>	0996-1147	<b>Тип:</b>	Продажа - Апартаменты
<b>Местоположение:</b>	Италия - Ломбардия - Лальо	<b>Площадь:</b>	180 м <sup>2</sup>
<b>Спальни:</b>	3	<b>Ванные:</b>	1
<b>Состояние:</b>	Новое	<b>Спальные места:</b>	2
<b>Балконы:</b>	1	<b>Террасы:</b>	1
<b>Этажность:</b>	5	<b>Отопление:</b>	Централизованное
<b>Класс энергосбережения:</b>	A	<b>Год постройки:</b>	2017
<b>Расстояние до моря:</b>	200 км	<b>Расстояние до озера:</b>	10 м
<b>Расстояние до аэропорта:</b>	65 км		

### Особенности недвижимости:

Балкон	Бассейн	Гараж	Парковка
Терраса			

### Описание:

В современном стиле модерн, с большими витражными окнами, что позволит наслаждаться неповторимым очарованием озера Комо, непосредственно у озера построен новый эксклюзивный комплекс. Соблюдая стиль-модерн, подъезд на машине к комплексу, который осуществляться сверху, расположены гаражи, а затем 12 апартаментов разного метража (от 99 кв.м. с 2-я спальнями, до пентхауса - 400 кв.м.). Всем апартаментам в Лалье принадлежат террасы с уникальным видом на озеро Комо.

От комплекса в Ломбардии ведет непосредственный спуск к озеру, где расположен частный причал, принадлежащий владельцам апартаментов, и расположены 10 парковочных мест. От причала до апартаментов и гаражей ведет лифт, что делает передвижение по комплексу удобным.

Апартамент 1. На двух этажах: цокольный этаж + 1 этаж, 160 кв.м. + терраса и сад 85 кв.м. Цена: € 2.450.000 (в цену также входят мебель, причал и 2 парковочных места).

Апартамент 2. На двух этажах: 1 этаж + 2 этаж, 215 кв.м. + терраса и сад 90,45 кв.м. Цена: € 2.950.000 (включая причал и 2 парковочных места).

Апартамент 5. 1 этаж, 219 кв.м. + терраса 75 кв.м. Цена: € 3.020.000 (включая 2 парковочных места).

Апартамент 14. 4 этаж, 151 кв.м. + терраса 104 кв.м. Цена: € 2.570.000 (включая подвал и 2 парковочных места).

**АПАРТАМЕНТЫ НА ОЗЕРЕ КОМО**

2 450 000 € — 3 020 000 €

