

**LEITERT BODRUM MODERN MESELIK**

226 662 € — 251 847 €

<b>Lot №:</b>	9052-2101	<b>Type:</b>	Sale - Apartments
<b>Location:</b>	Turkey - Aegean Region - Mugla	<b>Area:</b>	116 m <sup>2</sup>
<b>Bedrooms:</b>	2	<b>Bathrooms:</b>	1
<b>Renovation:</b>	Новое	<b>Terraces:</b>	1
<b>Floor:</b>	1	<b>Number of floors:</b>	3
<b>Heating:</b>	Autonomous heating	<b>Year of construction:</b>	2018
<b>Distance to sea:</b>	4 km	<b>Distance to airport:</b>	15 km

**Property features:**

Balcony	Swimming pool	Appliances	Internet
Air conditioning	Concierge	Loggia	Furnishings
Park	Parking	Signaling	Satellite TV
Terrace	Fitness center		

**Description:**

**Leitert Bodrum Modern** - первый настоящий проект резиденции в Бодруме, который является новым и абсолютно отличающийся от других комплексов в Бодруме, с самыми современными жилыми пространствами, площадками для гольфа и спортивными центрами. Помимо моря и леса, комплекс предлагает вам удовольствие от бассейна. Который расположен прямо перед вашим домом. Инфраструктура идеально подходит для семейного проживания как в летнее, так и в зимнее время.

Комплекс находится в 10 минутах езды от побережья. Территория комплекса делится на общие блоки проживания, в каждом из которых 12 квартир и на виллы. Начало строительства вилл запланировано на 2021 год. На территории комплекса расположено 17 жилых блоков. Площадь квартир составляет 116 кв. м, и состоит из 2-х спальных и 1 гостиной комнаты. В каждом блоке имеются квартиры со своим садом.

Инфраструктура комплекса:

- Частный ресторан, кафе и бар
- Магазин
- Бассейн
- Фитнес-клуб
- SPA, сауна и баня
- Бесплатный офис, конференц-зал и зал для мероприятий
- Гольф центр
- Теннис корт и баскетбольное поле
- Круглосуточные гостиничные и консьерж-услуги
- Бесплатный VIP-трансфер
- Услуги по уходу за детьми
- Частный пляж для использования жителями

## LEITERT BODRUM MODERN MESELIK

226 662 € — 251 847 €

---

### Первый вариант

- 2+1 квартира (116 м<sup>2</sup>)
- Стоимость: 270000 \$

### Второй вариант

- 2+1 квартира с садом (116 м<sup>2</sup>)
- Стоимость: 285000 \$

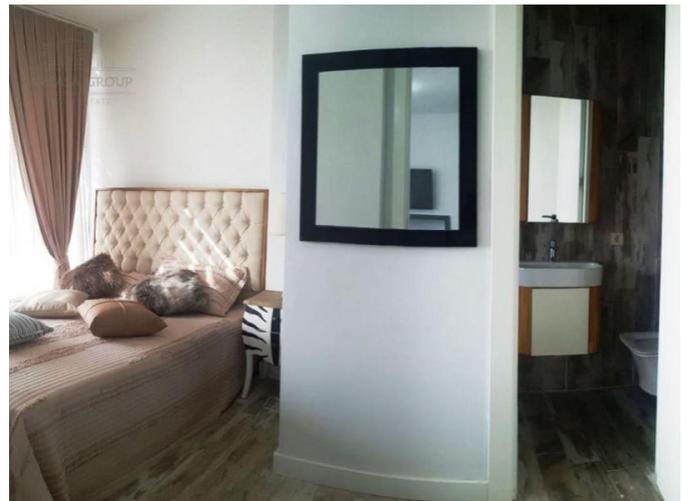
### Третий вариант

- 2+1 пентхаус (200 м<sup>2</sup>)
- Стоимость: 300000 \$
- По программе гарантированной аренды, покупатель оплачивает только 180000 \$, а остальная сумма 120000 \$ оплачивается с гарантированной арендной выплаты на протяжении 4 лет (30000 \$ за каждый год). Покупатель может пользоваться квартирой 1 месяц в году.



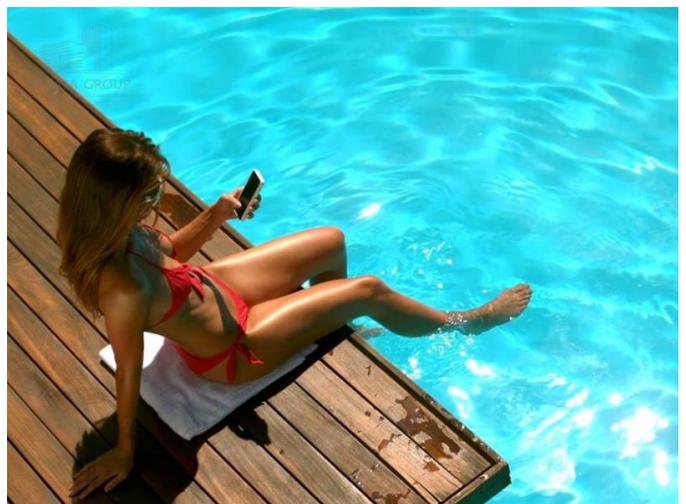
**LEITERT BODRUM MODERN MESELIK**

226 662 € — 251 847 €



**LEITERT BODRUM MODERN MESELIK**

226 662 € — 251 847 €



**LEITERT BODRUM MODERN MESELIK**

226 662 € — 251 847 €

