

<b>Lot №:</b>	7731-2202	<b>Type:</b>	Sale - Apartments
<b>Location:</b>	Moscow - Western AO - Michurinsky prospekt	<b>Area:</b>	30 m <sup>2</sup>
<b>Bedrooms:</b>	Studio	<b>Bathrooms:</b>	1
<b>Renovation:</b>	Hoboe	<b>Terraces:</b>	1
<b>Number of floors:</b>	45	<b>Heating:</b>	Central heating
<b>Year of construction:</b>	2026	<b>Distance to airport:</b>	20 km

#### Property features:

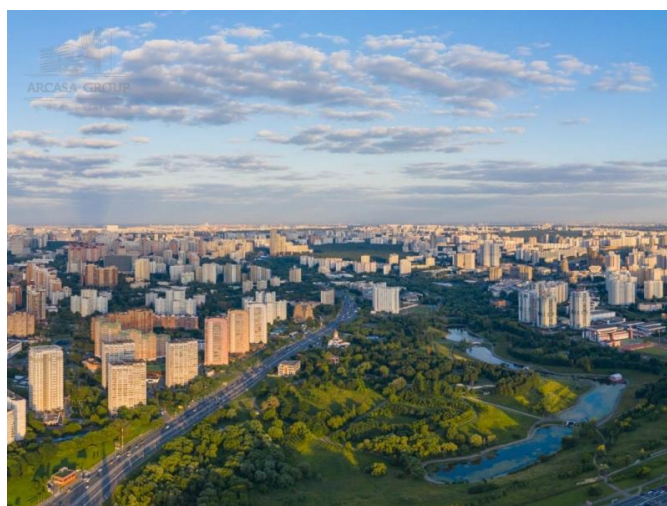
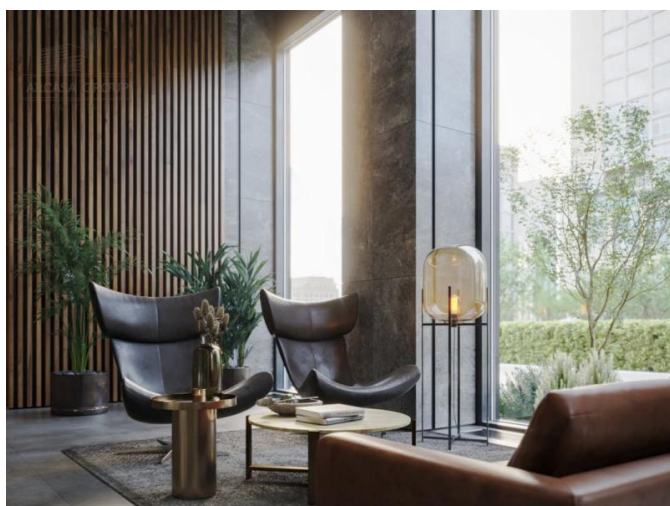
Parking	Internet	Air conditioning	Concierge
Elevator	Loggia	Park	Parking
Signaling	Satellite TV		

#### Description:

Michurinsky is a new grandiose project on the border with the natural complex "Valley of the Ochakovka River". The business class residential complex is located in one of the greenest districts of Moscow - Ochakovo-Matveevskoye on Ozernaya Street. Residential buildings and facilities of the complex's own infrastructure will be erected in three phases. From the windows of the apartments will open panoramic views of the center of the capital, Moscow State University and business center Moscow-City. Buyers of apartments are offered a variety of layout options from 1 to 5 bedrooms, including studios and rare formats. Underground parking for 2068 cars is provided for motorists. Metro station "Michurinsky Prospekt" - 10 minutes walk.







## ПЛАНИРОВКИ

более 50 видов продуманных планировочных решений: от компактных студий до просторных многокомнатных квартир и пентхаусов.

и выбор: классические варианты квартир евроформата.

квартиры с возможностью гибкой перепланировки.

25% квартир угловые, что обеспечивает разнообразие видов из окон и дополнительное освещение.

комфортная планировка этажа: типовые варианты – от 7 до 10 квартир, верхние пентхаусы – от 4 до 5 пентхаусов.

**-6,3 м**  
высота потолков

