

ЖК БАШНЯ ДЕЛЬФИН БЕНИДОРМ

842 000 € — 1 200 000 €
795 000 € — 1 200 000 €

Лот №:	3499-1901	Тип:	Продажа - Квартира
Местоположение:	Испания - Валенсия - Бенидорм	Площадь:	135 м²
Спальни:	2	Ванные:	2
Состояние:	Новостройка	Балконы:	1
Террасы:	1	Этаж:	6
Этажность:	22	Отопление:	Централизованное
Класс энергосбережения:	A+	Год постройки:	2022
Расстояние до моря:	100 м	Расстояние до аэропорта:	54 км

Особенности недвижимости:

"Умный дом"	Балкон	Бассейн	Гараж
Джакузи	Интернет	Кондиционер	Парковка
Сигнализация	Спутниковое ТВ	Телефон	Терраса

Описание:

Башня Дельфин, Бенидорм - Delfin Tower Benidorm

Башня Дельфин - это жилой комплекс, расположенный на последнем свободном участке на первой линии пляжа Поньенте в городе Бенидорм. Комплекс располагается рядом с известным отелем Delfin.

Основные характеристики здания:

1. Непревзойденное местоположение, на первой линии Кала-де-Бенидорм - Поньенте. Рядом с отелем Delfin - иконой туризма на побережье **Коста Бланка**.
2. Здание имеет современную архитектуру и обладает самыми высокими стандартами качества, а также отвечает современным требованиям к окружающей среде (сертификат LEED GOLD).
3. Уникальная возможность приобрести одну из немногих квартир (всего в здании 43 квартиры) также есть крытая парковка (всего 67 мест) и хозяйственное помещение (43 помещения).
4. Жилой комплекс имеет бассейн инфинити, средиземноморский сад площадью 3000 кв.м, корт для игры в падел, тренажерный зал, места для хранения водных мотоциклов и спортивного инвентаря. Крытый бассейн с подогревом располагается на высоте 100 метров от земли, там же есть солярий, откуда открываются идеальные виды на более чем 100 км средиземноморского побережья.

Поскольку здание будет иметь сертификацию Leed Gold по экологической устойчивости, покупатель дома получает без каких-либо дополнительных доплат автомобиль BMW i3 - это 5-и местный электрический автомобиль, а также электрический велосипед марки BMW. На

ЖК БАШНЯ ДЕЛЬФИН БЕНИДОРМ

842 000 € — 1 200 000 €

795 000 € — 1 200 000 €

каждом парковочном месте для каждого владельца есть отдельная зарядка.

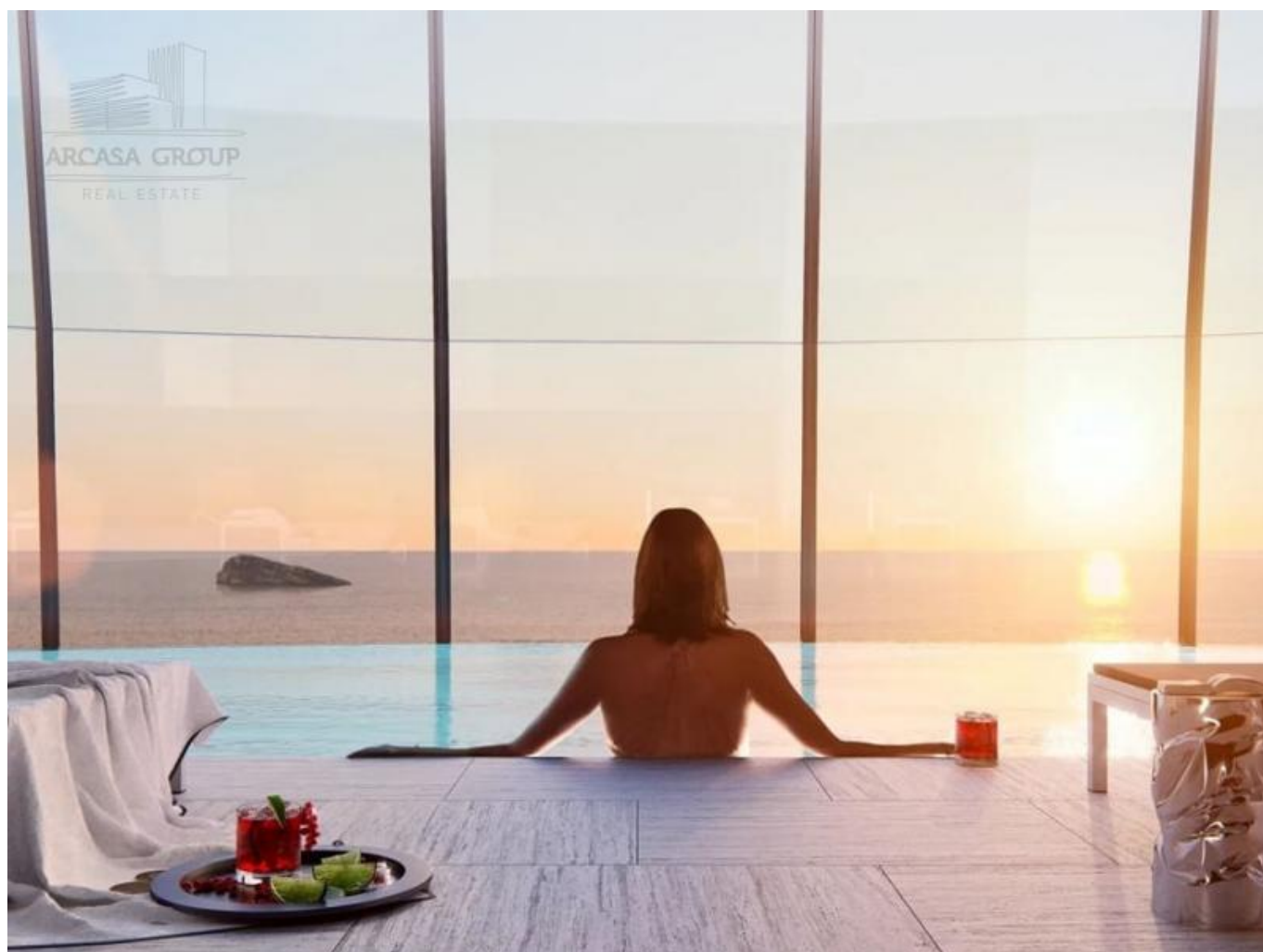
Квартиры с 2 спальнями начинаются от €720.000 + 10% НДС.

Квартиры с 3 спальнями начинаются от € 902.000 + 10% НДС.

Квартир с 4 спальнями - проданы.

10% это НДС на новую недвижимость в Испании.

Стоимость квартир не зависит от этажности. Цена зависит от площади. Также есть парковка с парковочными местами (45.000 евро + 10% НДС) и хозяйственные помещения (15.000 евро + 10% НДС). Парковочное место и хоз. помещение не входят в стоимость квартиры.



842 000 € — 1 200 000 €

795 000 € — 1 200 000 €

