

ВИЛЛА 19В В ПОРТОАДА ПАРК, ПИЦЦО

199 900 €

Лот №:	0319-2001	Тип:	Продажа - Дом/Вилла
Местоположение:	Италия - Калабрия - Пиццо	Площадь:	99 м ²
Площадь участка:	165 м ²	Спальни:	3
Ванные:	2	Состояние:	Отличное
Террасы:	1	Этаж:	1
Этажность:	2	Отопление:	Автономное отопление
Год постройки:	2010	Расстояние до моря:	300 м
Расстояние до аэропорта:	13 км		

Особенности недвижимости:

Бассейн	Бытовая техника	Интернет	Кондиционер
Меблировка	Парк	Парковка	Сигнализация
Спутниковое ТВ	Терраса	Фитнес-центр	

Описание:

Продается полностью меблированная вилла с большим озелененным земельным участком. На первом этаже виллы расположена гостиная-кухня, санузел, спальня. На 2-м этаже находится детская спальня, спальня и ванная комната. **Вилла в Калабрии** расположена в эксклюзивном закрытом коттеджном поселке, территория резиденции окружена с одной стороны сосново-эвкалиптовой рощей, с другой апельсиново-мандариновым садом. На территории комплекса имеется большой бассейн (детский и взрослый), детская площадка, теннисный корт, футбольное поле, парковка.

ЖК Портоада Парк расположен на побережье под названием **Коста-дели-Дей** (Побережье Богов). Коста-дели-Дей – это потрясающие пляжи с белым песком и изумрудным морем, побережье длиной в 40 км, фантастическая природа и мягкий климат. исторические места, фестивали и водные виды спорта, вкусная местная кухня, свежие морепродукты. Побережье Богов - одно из престижных мест на юге Италии, которое ценится как у иностранных покупателей и туристов, так и взыскательных итальянцев с севера.

Портоада Парк - комплекс смежных вилл, расположен на первой береговой линии рядом с городом **Пиццо**, всего в нескольких минутах ходьбы от великолепных песчаных пляжей бирюзового **Тирренского моря**, дорожки к которым пролегают через красивую сосново-эвкалиптовую рощу. Архитектура проекта очень гармонирует с особенностями местного ландшафта и неповторимыми по красоте местными пейзажами. Вся необходимая для жизни инфраструктура - в шаговой доступности. Стратегически удачное расположение комплекса (всего в 20 минутах на машине от международного аэропорта Ламеция-Терме и от одноименной ж/д станции, в 3 км от автомагистрали) позволяет легко добраться до комплекса из любой точки мира.

Инфраструктура комплекса:

- Благоустроенная озелененная территория

ВИЛА 19В В ПОРТОАДА ПАРК, ПИЦЦО

199 900 €

- Ландшафтный дизайн территории
- Открытый коммунальный бассейн
- Детский бассейн
- Зоны для загара и отдыха
- Спутниковое ТВ
- Интернет Wi-Fi
- Футбольное поле
- Теннисный корт
- Детская площадка
- Автопарковка
- Охрана 24/7
- Частный пляж

Расстояния:

- 6 км до Пиццо
- 300 м до пляжа, Тирренское море
- 13 км до международного аэропорта Ламеция-Терме
- 1 часа езды от горнолыжного курорта Камильятелло-Силано
- 15 минут от местной пристани для яхт, Вибо-Марина



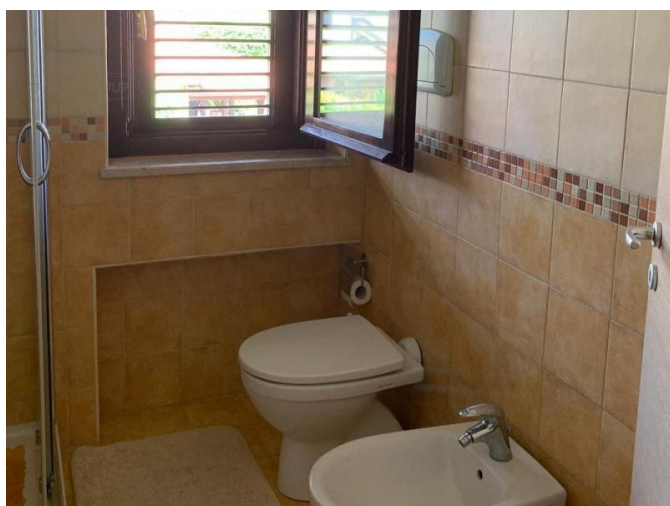
ВИЛЛА 19В В ПОРТОАДА ПАРК, ПИЦЦО

199 900 €



ВИЛА 19В В ПОРТОАДА ПАРК, ПИЦЦО

199 900 €



ВИЛЛА 19В В ПОРТОАДА ПАРК, ПИЦЦО

199 900 €

