

## НОВЫЕ АПАРТАМЕНТЫ В ЛЕННО, ОЗЕРО КОМО

300 000 € — 500 000 €

Лот №:	0996-2005	Тип:	Продажа - Квартира
Местоположение:	Италия - Ломбардия - Ленно	Площадь:	97 м <sup>2</sup>
Спальни:	2	Ванные:	1
Состояние:	Новостройка	Этаж:	1
Этажность:	2	Отопление:	Автономное отопление
Класс энергосбережения:	A+	Год постройки:	2021
Расстояние до озера:	900 м	Расстояние до аэропорта:	75 км

### Особенности недвижимости:

Балкон	Бассейн	Гараж	Кондиционер
Парковка	Терраса		

### Описание:

Великолепный **комплекс в Ленно** (озеро Комо) новой постройки на начальной стадии постройки. К продаже предлагаются квартиры в строящемся жилом комплексе из 5 зданий (все квартиры в здании Е проданы). Прекрасное расположение по отношению к **озеру Комо** и всем городским сервисам. Можно жить без машины! Великолепный вариант как в качестве первого дома, так и в качестве дома для отдыха или инвестиции.

Здание А - 4 квартиры с 2 спальнями

Здание В - 4 квартиры с 2 спальнями

Здание С - 4 квартиры с 2 или 3 спальнями

Здание D - 2 квартиры с 3 спальнями

Ввод в эксплуатацию - октябрь 2021 года

**NB!** Энергосберегающий класс А4. Кондиционирование. Интернет. Бассейн. Все квартиры с видом на озеро и горы. Гаражи с кладовыми на подземном этаже не входят в стоимость квартир, покупать отдельно, цены от € 24.000.

Цены и основные параметры по вложенным поквартирным планам:

#### Здание А

A2 Площадь 97 м<sup>2</sup>: гостиная с кухней, 2 спальни, 1 ванная комната, сад 211 м<sup>2</sup>. Цена: €300.000

A4 Площадь 97 м<sup>2</sup>: гостиная с кухней, 2 спальни, 1 ванная комната, терраса 11 м<sup>2</sup>. Цена: €320.000

#### Здание В

B1 Площадь 97 м<sup>2</sup>: гостиная с кухней, 2 спальни, 1 ванная комната, сад 186 м<sup>2</sup>. Цена: €300.000

B2 Площадь 97 м<sup>2</sup>: гостиная с кухней, 2 спальни, 1 ванная комната, сад 247 м<sup>2</sup>. Цена: €310.000

B3 Площадь 86 м<sup>2</sup>: гостиная с кухней, 2 спальни, 1 ванная комната, терраса 11 м<sup>2</sup>. Цена: €320.000

B4 Площадь 86 м<sup>2</sup>: гостиная с кухней, 2 спальни, 1 ванная комната, терраса 11 м<sup>2</sup>. Цена: €320.000

**НОВЫЕ АПАРТАМЕНТЫ В ЛЕННО, ОЗЕРО  
КОМО**

300 000 € — 500 000 €

**Здание С**

C1 площадь 104 м<sup>2</sup>: гостиная с кухней, 2 спальни, 1 ванная комната, сад 230 м<sup>2</sup>. Цена: €340.000

C2 площадь 132 м<sup>2</sup>: гостиная с кухней, 3 спальни, 2 ваннные комнаты, сад 251 м<sup>2</sup>. Цена: €470.000

C3 площадь 97 м<sup>2</sup>: гостиная с кухней, 2 спальни, 1 ванная комната, терраса 16 м<sup>2</sup>. Цена: €340.000

C4 Площадь 121 м<sup>2</sup>: гостиная с кухней, 3 спальни, 2 ваннные комнаты, терраса 16 м<sup>2</sup>. Цена: € 470.000

**Здание D**

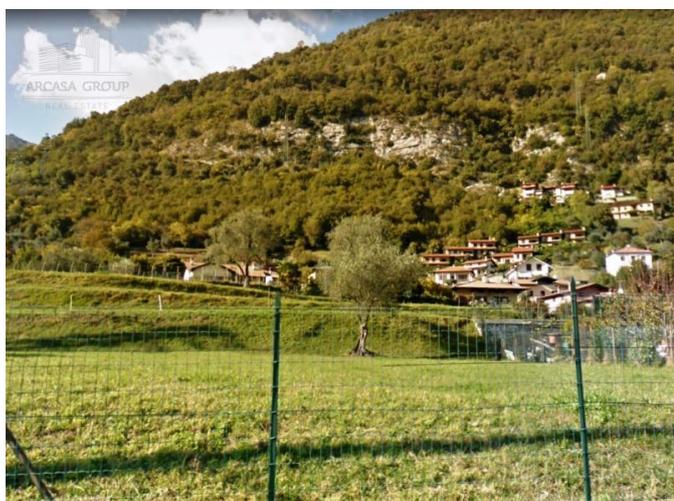
D1 площадь 155 м<sup>2</sup>: гостиная с кухней, 3 спальни, 2 ваннные комнаты, сад 365 м<sup>2</sup>. Цена: €480.000

D2 площадь 135 м<sup>2</sup>: гостиная с кухней, 3 спальни, 2 ваннные комнаты, терраса 20 м<sup>2</sup>. Цена: €500.000



**НОВЫЕ АПАРТАМЕНТЫ В ЛЕННО, ОЗЕРО  
КОМО**

300 000 € — 500 000 €



**НОВЫЕ АПАРТАМЕНТЫ В ЛЕННО, ОЗЕРО КОМО**

300 000 € — 500 000 €

