

## КВАРТИРА В САНТ`АНДЖЕЛО

139 000 €

|                         |                                       |                          |                      |
|-------------------------|---------------------------------------|--------------------------|----------------------|
| Лот №:                  | 0135-2201                             | Тип:                     | Продажа - Квартира   |
| Местоположение:         | Италия - Абруццо - Читта-Сант'Анджело | Площадь:                 | 89 м <sup>2</sup>    |
| Спальни:                | 2                                     | Ванные:                  | 2                    |
| Состояние:              | Отличное                              | Спальные места:          | 6                    |
| Балконы:                | 1                                     | Этаж:                    | 2                    |
| Этажность:              | 4                                     | Отопление:               | Автономное отопление |
| Класс энергосбережения: | A                                     | Год постройки:           | 2014                 |
| Расстояние до моря:     | 350 м                                 | Расстояние до аэропорта: | 50 км                |

### Особенности недвижимости:

|                 |            |             |          |
|-----------------|------------|-------------|----------|
| Бытовая техника | Интернет   | Кондиционер | Лифт     |
| Машинместо      | Меблировка | Парк        | Парковка |
| Спутниковое ТВ  | Терраса    |             |          |

### Описание:

Продаются апартаменты в **жилом комплексе "Il Saline" в городе Читта-Сант`Анджело**, провинция г. Пескара. Квартира состоит из: гостиной открытой планировки с кухней, небольшой гардеробной, 2-х спален, ванной комнаты и душевой кабины. Красивая терраса завершает квартиру. В квартире хорошая отделка: автономная система отопления с радиаторами, стеклопакеты, электрические жалюзи, бронированная дверь и видеодомофон. Имея современную термоизоляцию, что уменьшает потери тепла, препятствует нагреву дома и, соответственно, уменьшает расходы на обогрев и охлаждение квартиры, комплекс имеет класс энергосбережения - А.

Во дворе имеется парковочное место для автомашины, лифт. Комплекс находится недалеко от въезда на автостраду, рядом с коммерческими центрами и множеством магазинов, много зеленых участков, недалеко от моря.

Идеальный вариант для тех, кто ищет комфортную квартиру, подходящую как для летнего, так и для жилого использования, в обслуживаемом районе и в двух шагах от моря. ЖК заселен круглый год и расположен в тихом и спокойном месте, где в непосредственной близости недавно был построен мост, соединяющий два стратегических пункта Монтесильвано.





## КВАРТИРА В САНТ`АНДЖЕЛО

139 000 €

