

КВАРТИРА В ИМПЕРИИ, ЛИГУРИЯ

625 000 €

Лот №:	0839-2201	Тип:	Продажа - Квартира
Местоположение:	Италия - Лигурия - Империя	Площадь:	84 м²
Спальни:	2	Ванные:	2
Состояние:	Отличное	Балконы:	1
Террасы:	1	Этаж:	3
Этажность:	3	Год постройки:	2009
Расстояние до моря:	200 м	Расстояние до аэропорта:	84 км

Особенности недвижимости:

Балкон	Бассейн	Бытовая техника	Гараж
Интернет	Кондиционер	Лифт	Машинместо
Меблировка	Парк	Парковка	Спутниковое ТВ
Терраса			

Описание:

Квартира, построенная в 2009 году, расположена в кондоминиуме **Residenza Cala di Sole**, в 1 км от центра, в 200 м от моря и набережной Борго Прино с ресторанами, пиццериями, барами, дискотеками и клубами под открытым небом, до которых можно добраться через удобный подземный переход, супермаркет 50 м. Услуги: лифт, бассейн (открыт с мая по сентябрь, если позволяет погода), частная открытая парковка и гараж. Пляж: песчаный или галечный в 200 м.

Квартира расположена на 3 этаже 3-х этажного здания, с видом на сад, имеет частичный вид на море. Квартира тщательно обставлена и оснащена кондиционером, телевизором, подсобным помещением со стиральной машиной, микроволновой печью, мини-кухней с посудомоечной машиной. Общая площадь - 84 кв.м, гостиная с кухней - 24,8 кв.м, спальня 1 - 14,1 кв.м, спальня 2 - 11 кв.м, 2 санузла с душевыми кабинами - 5,1 кв.м. и 4 кв.м, меблированная терраса - 16,3 кв.м. коридор, балкон в спальне, подземный паркинг, бокс 18 кв.м. Квартира сделана из дорогих материалов, полностью меблирована и оснащена всей необходимой техникой, новая. В ней никто не жил, хозяйка была редко, наездами.

Закрытая территория, что создает свой микроклимат, круглый год цветы, ухоженные газоны и безопасность. Комплекс находится в 5-и мин от моря, оборудованные пляжи по всей береговой зоне, в пешей доступности рестораны, супермаркет «Лидл», вся инфраструктура. Квартира сделана из дорогих материалов, полностью меблирована и оснащена всей необходимой техникой, новая. В ней никто не жил, хозяйка была редко, наездами.





