

АПАРТАМЕНТЫ В БАТУМИ

385 769 €

Лот №:	99522-2301	Тип:	Продажа - Квартира
Местоположение:	Грузия - Аджария - Батуми	Площадь:	224 м²
Спальни:	3	Ванные:	2
Состояние:	Новостройка	Терассы:	1
Этаж:	40	Этажность:	40
Отопление:	Централизованное	Класс	A
Год постройки:	2023	энергосбережения:	
Расстояние до аэропорта:	4 км	Расстояние до моря:	1 км

Особенности недвижимости:

Бассейн	Гараж	Интернет	Кондиционер
Лифт	Машиноместо	Парк	Парковка
Сигнализация	Спутниковое ТВ	Фитнес-центр	

Описание:

Black Sea Towers - новый высотный жилой комплекс премиум-класса в центре делового Батуми. Комплекс расположен недалеко от моря на Аллее Героев напротив стадиона UEFA. Отсюда открываются замечательные панорамные виды на город, горы и море. Застройщиком и девелопером проекта является компания Real Palace.

Black Sea Towers имеет современную архитектуру и классические формы, состоит из двух высотных домов по 40 этажей каждый, в которых покупателям предлагаются 557 квартир различного формата площадью от 29 до 97 кв. м.

Особенности

- В строительстве используется инновационная опалубочная технология DoKa для небоскребов.
- Фасад комплекса будет состоять из алюминиевых панелей, коленного стекла в сочетании с витражами.
- Окна от немецкой компании RENAU, что говорит о качестве, надежности и неоцененном комфорте для проживания
- В комплексе предусмотрены скоростные лифты MITSUBISHI
- Стоит отметить, что строительство ведется по мировым стандартам качества ЕС и с соблюдением новых регуляций Грузии от 2019 года.
- Комплекс Black Sea Towers оснащен противопожарной системой безопасности.
- Еще одно из важных преимуществ - высота потолков. Потолки, которые позволят вам наслаждаться и чувствовать простор.

Инфраструктура

- Благоустроенная озелененная территория
- Лобби, рецепция и консьерж-сервис

АПАРТАМЕНТЫ В БАТУМИ

385 769 €

- Открытый и закрытый бассейны
- Ресторан, кафе, бар
- Spa- и фитнес-центры
- Салон красоты
- Интернет и кабельное ТВ
- Подземный паркинг
- Детская площадка
- Круглосуточная охрана
- Открытая автостоянка
- Видеонаблюдение 24/7

Двухуровневый пентхаус с террасой на 40 этаже

Площадь: 440 кв.м.

Жилая: 170 кв.м.

Терраса: 270 кв.м.

Стоимость: 1.100.000 \$

Двухуровневый пентхаус с террасой на 40 этаже

Площадь: 255 кв.м.

Жилая: 155 кв.м.

Терраса: 100 кв.м.

Стоимость: 650.000 \$

Двухуровневый пентхаус с террасой на 40 этаже

Площадь: 224 кв.м.

Жилая: 112 кв.м.

Терраса: 112 кв.м.

Стоимость: 450.000 \$



